



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

## INFORMACE

pro jednání zastupitelstva města dne 24. 4. 2014

**Věcný záměr dohody o částečném narovnání mezi statutárním městem Liberec a společností ELTODO-CITELUM, s.r.o. a informace o soudním sporu mezi statutárním městem Liberec a společností ELTODO-CITELUM, s.r.o.**

**Předkládá:** *Mgr. Martina Rosenbergová, v.r.*  
*Primátorka statutárního města Liberec*

**Zpracoval:** Bc. Novotný David, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Soudní spor mezi statutárním městem Liberec a společností **ELTODO-CITELUM, s.r.o.**

Dne 6. března 2014 Okresní soud v Liberci zahájil jednání ve sporu vedeném mezi statutárním městem Liberec (dále jen „**Město**“) a společností **ELTODO-CITELUM, s.r.o.** pod spisovou značkou 27 C 82/2012.

Za společnost **ELTODO-CITELUM, s.r.o.** byl jednání přítomen právní zástupce JUDr. Martin Dančišin a Mgr. Tomáš Kessler a za **Město** Mgr. Martin Heřmánek. V rámci soudního jednání byli vyslechnuti následující svědci: Rudolf Pelzl, zaměstnanec společnosti **ELTODO dopravní systémy s.r.o.**, František Smrček, zaměstnanec společnosti **ELTODO-CITELUM, s.r.o.** a Vítězslav Chmelík, jednatel společnosti **ELTODO-CITELUM, s.r.o.**

Soud dále stanovil Městu lhůtu 14 dnů pro navrzení výslechu svědků. Město ve lhůtě soudem stanovené svědky navrhlo. Soud následně jednání přerušil a vydal usnesení o pokračování v prvním jednání dne 15. května 2014 za účelem provedení listinných důkazů a výslechu navržených svědků účastníky řízení.

#### **A) Věcný záměr dohody o částečném narovnání mezi statutárním městem Liberec a společností ELTODO-CITELUM, s.r.o.**

Ve dnech 4.12.2013 a 13.12.2013 proběhla jednání mezi statutárním městem Liberec (dále jen „**SML**“ nebo „**Město**“) (na jednání zastoupených panem Bc. Davidem Novotným a Mgr. Janem Audym) a společností **ELTODO-CITELUM, s.r.o.** (za niž byl přítomen pan Ing. Vítězslav Chmelík, jednatel společnosti **ELTODO-CITELUM, s.r.o.**) (dále jen „**EC**“ nebo „**Společnost**“) ohledně úhrady elektrické energie a možného převodu elektroměrů. Při druhém společném jednání konaném dne 13.12.2013 předala společnost **EC SML** dokument nazvaný „Věcný záměr dohody o narovnání“. V návaznosti na tuto skutečnost byl zástupci **SML** vznesen požadavek, aby takovýto dokument byl zaslán **SML** písemně i oficiální cestou. Při tomto jednání **SML** dále předalo společnosti **EC** k posouzení návrh na rozdělení činností na spravovaném zařízení.

**SML** následně obdrželo dne 27.1.2014 od společnosti **EC** dopis obsahující věcný záměr dohody o narovnání a dále dne 28.1.2014 další dopis (dále jen „**Dopis**“), v němž společnost **EC** informuje **SML**, že byly nedopatřením zaslány nesprávné dokumenty a zasilány jsou dokumenty (rovněž včetně věcného záměru dohody o narovnání) ve správném znění.

Ohledně návrhu věcného záměru dohody o narovnání (dále jen „**První návrh**“) připojeného k Dopisu bylo mj. konstatováno, že obsahuje náležitosti dohody o narovnání. V případě, že by v takovéto podobě byl tedy návrh schválen, znamenalo by to, že by mezi **SML** a společností **EC** platily jednotlivé body, které v něm byly sjednány, tedy obě strany by uznaly smlouvu o poskytování služeb, nájmu veřejného, slavnostního a speciálního osvětlení a světelného signalizačního zařízení a úpravě dalších práv a povinností **TE 4210/06/0013** uzavřenou dne 31. května 2006 mezi společností **EC** a **SML**, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva**“) za platnou a **SML** by bylo povinno podle ní plnit a přijímat plnění, došlo by ke zpětvzetí podaných žalob atd. První návrh byl radou města na jejím jednání dne 4.2.2014 (usnesení č. 86/2014) odmítnut.

Následně zaslalo SML společnosti EC dne 4.2.2014 dopis, v němž informovalo společnost EC o vytvoření pracovní skupiny SML pro účely jednání o dohodě o narovnání a navrhlo uskutečnit jednání o mj. harmonogramu schůzek, na nichž budou diskutovány konkrétní body věcného záměru dohody o narovnání. Společnost EC s jednáním souhlasila a následně se uskutečnila v sídle společnosti Heřmánek & Černý advokátní kancelář, s.r.o. dvě jednání mezi SML a zástupci společnosti EC, a to dne 11.2.2014 a dne 26.2.2014. V návaznosti na tato jednání byl SML dne 10.4.2014 emailem doručen upravený návrh věcného záměru dohody o částečném narovnání včetně všech příloh (dále jen „Návrh“). Návrh byl následně rovněž doručen do datové schránky SML dne 11.4.2014. Návrh včetně všech jeho příloh je připojen jako Příloha č. 1 k tomuto materiálu.

Ke konkrétním ustanovením věcného záměru dohody o narovnání uvádíme následující:

Preambule – bod 3)

Není jasné jaký úkon z 30.12.2012 má společnost EC na mysli. Odstoupení od Smlouvy je datováno 31.12.2012.

Preambule – bod 4)

Důvodem proč SML nehradí společnosti EC faktury je skutečnost, že Město odstoupilo od Smlouvy, nikoliv neplatnost Smlouvy.

Preambule – body 5 - 7)

Jelikož vede společnost EC spor i se společností ELSET s.r.o, měla by smluvní stranou dohody a práva a povinnosti by měla být narovnána i se společností ELSET s.r.o..

Čl. I. odst. 1)

Chybně uvedeno, že by SML mělo uhradit elektrickou energii za celý rok 2013. Faktura za měsíc leden 2013 přitom byla SML uhrazena. Zřejmě je tedy chybně uveden i výpočet, pokud počítá se skutečností, že SML musí uhradit elektrickou energii za celý rok 2013.

Čl. I. odst. 2)

Ohledně vyplacení finančních prostředků ze soudní úschovy společnost EC navrhuje, aby se SML zavázalo poskytnout společnosti EC nezbytnou součinnost, zejména vydat společnosti EC písemný souhlas s vydáním předmětu úschovy ve prospěch společnosti EC.

EC však musí nejprve prokázat, že elektrickou energii SML dodalo. Pouze po splnění této podmínky může SML poskytnout součinnost.

Čl. I. odst. 3)

Je navrhováno, aby Město zaplatilo EC kompenzaci za dodávku služeb správy a údržby VO a SSZ v období od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013 včetně splátky obnovy realizované v letech 2006 – 2012 ve výši 27.236.533,- Kč. EC však SML v uvedeném období (s výjimkou období, kdy tak stanovilo předběžné opatření vydané Okresním soudem v Liberci) služby nedodávalo.

Čl. I. odst. 5)

EC uvádí odlišné částky za provoz a údržbu a za spotřebu elektrické energie v letech 2013 a 2014. Za spotřebovanou elektrickou energii činí cena 17.000.016,- Kč včetně DPH za rok 2013 a 14.041.941,- Kč včetně DPH za rok 2014. V případě ceny za dodávku služeb správy a údržby VO a SSZ činí částka za rok 2013 32.956.205,- Kč včetně DPH (zahrnuje i splátky obnovy realizované v letech 2006 – 2012) a 56.064.241,- Kč včetně DPH za rok 2014.

Společnost EC by měla prokázat, proč jsou v uvedených částkách rozpory (např. prokázat pokles ceny elektrické energie).

Čl. I. odst. 4) a 9)

Společností EC je dále navržen splátkový kalendář zejména s navrženou splatností části nákladů za rok 2013 k 30.10.2015 a navrženou splatností části nákladů za rok 2014 k 31.1.2015.

Čl. II odst. 2)

EC navrhuje, že žalobu podanou proti SML u Okresního soudu v Liberci vezme zpět nejpozději do 10 dnů po podpisu dohody. Je třeba trvat na tom, aby zpětvzetí žaloby bylo předáno při podpisu dohody.

Čl. II odst. 3)

Je třeba trvat, aby v den podpisu dohody bylo předáno i zpětvzetí žaloby proti společnosti ELSET.

Komentáře k návrhu dodatku č. 3 ke Smlouvě:

#### Indexace odměny za údržbu a obnovu

Jednotková cena všech činností Společnosti bez spotřeby elektrické energie za jeden světelný bod VO, jedno svítidlo SO a jedno svítidlo SpecO, použitá při zvýšení či snížení počtu jednotek je v návrhu dodatku uvedena vyšší než ve Smlouvě. Uvedené náklady by měly ve srovnání s částkami uvedenými Smlouvě klesat, nikoliv stoupat. Dále je EC navržena inflace těchto částek, která však nebyla diskutována.

#### Částky za provoz a údržbu a za spotřebu elektrické energie

Stejně jako v návrhu dohody o narovnání se liší částka za provoz a údržbu a za spotřebu elektrické energie v letech 2013 a 2014.

Čl. IV. odst. 3)

EC navrhuje, aby před výkonem oprávnění využívat stožáry VO k umístování zařízení pro druhotné využití stožárů VO, např. pro reklamní a jiné účely bylo Město povinno vyžádat si od EC stanovení technických podmínek příslušného druhotného využití VO a zajistit jejich soustavné dodržování. Technické podmínky by však bez zbytečného prodlení mělo dodat EC.

#### Další přílohy věcného záměru dohody o narovnání

K přehledu činností na spravovaném zařízení a dalším přílohám věcného záměru dohody o narovnání shrneme vybrané technické a ekonomické principy:

1. Do 30 dnů by Společnost měla odkoupit materiál a soubor movitých věcí, který byl pořízen jak ze strany společnosti Technické služby města Liberce a.s. (dále jen „TSML“) (například základní prostředky – plošina apod.), tak SML pro zajištění servisu na veřejném osvětlení a světelně signalizačním zařízení. Konkretizace předmětného seznamu nemohla být provedena z důvodu absence požadovaných dat od spol. TSML.
2. Nákup elektrické energie je ošetřen následujícím způsobem:
  - a) Převod elektroměrů k zdroji elektrické energie pro provozování systému VO a SSZ na Město bude nejpozději k 1. 1. 2015.

- b) Výběr dodavatele bude zajištěn vždy nejpozději k 30. 11. kalendářního roku předcházejícího roku, v němž má vybraný dodavatel dodávku elektrické energie Městu zajišťovat. Součinnost bude zajištěna formou sdružené poptávky Města a Společnosti, případně jakýmkoli jiným vhodným způsobem dle pokynů a požadavků Města. Počínaje dnem 1. 1. 2015 bude úhradu ceny elektrické energie příslušnému dodavateli zajišťovat výlučně Město.
3. Obnova systému veřejného osvětlení a světelně signalizačního zařízení  
Společnost navrhla následující finanční plnění obnovy v následujících letech:

Období	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
VO	3 800	3 800	3 700	6 200	6 400	6 400	6 408	0
SSZ	0	1 800	1 800	1 800	1 800	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>3 800</b>	<b>5 600</b>	<b>5 500</b>	<b>8 000</b>	<b>8 200</b>	<b>6 400</b>	<b>6 408</b>	<b>0</b>

V navržených dokumentech zásadně chybí technická specifikace předmětu plnění včetně ekonomického údržby a obnovy. Současně není navržen způsob zadávání obnovy a to zejména ve vztahu k zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Z navrženého plnění obnovy je zřejmé, že finanční plnění na realizaci plnění obnovy je použit roční alikvótní díl navržené ceny za rok 2014 a dále (nejedná se tedy o dlouhodobé předfinancování ze strany společnosti). Současně navržené rozdělení obnovy neakceptuje fakt, že celkové opravy minimálně 2 ks světelných křížovatek (Letka a Sokolská x Zhořelecká) bude muset být financována z prostředků města nad rámec navržené úpravy smlouvy. Závěrem není detailně specifikována splátka obnovy v letech 2006 – 2012 respektive věcné finanční plnění konkrétně provedených prací v těchto letech a navazující finanční výše roční splátky.

#### 4. Převod správy

Navržené rozdělení převodu správy ve vybraných položkách duplikuje činnosti správy Městem a Společností, přičemž finanční úhrada ze správu společnosti počínaje rokem 2014 by měla být ve výši cca 3,4 mil. Kč včetně DPH. Při jednání pracovní skupiny bylo požadováno zástupci Města kompletní převedení správy na Město, přičemž bylo možné akceptovat požadavek společnosti na vedení pasportu soustavy veřejného osvětlení a světelně-signalizačních zařízení. V rámci snižování nákladů Města by správa výše uvedeného majetku měla být vykonávána pouze jedním subjektem. Navržené řešení však počítá s tím, že správu budou vykonávat dva subjekty, přičemž činnosti se budou zdvojovat. Bližší podrobnosti jsou uvedené v přílohách, přičemž pro srovnání činností je uvedena v příloze č. 3 specifikace plnění stávajícím smluvním zhotovitelem tj. spol. TSML.

Podrobnější komentáře k přílohám věcného záměru dohody o narovnání jsou připojeny jako Příloha č. 2, 3 a 6 k tomuto materiálu.

K materiálu je dále připojen email Bc. Davida Novotného, vedoucího odboru správy veřejného majetku SML panu Ing Vítězslavu Chmelíkovi, jednatelem společnosti EC ohledně navrhovaného rozdělení činností SML a činností EC ze dne 10.4.2014 (Příloha č. 4 materiálu) a odpověď pana Chmelíka panu Novotnému z téhož dne (Příloha č. 5 materiálu).

Dále je k materiálu připojeno jako příloha č. 6 srovnání rozsahu činností a cen vykonávaných společností EC dle Smlouvy a rozsahu činností a cen zajišťovaných SML.

Rada města na své 8. schůzi dne 15.4.2014 projednávala problematiku věcného záměru dohody o částečném narovnání mezi statutárním městem Liberec a společností ELTODO-CITELUM, s.r.o. a přijala k tomuto tématu následující usnesení:

1. Odmítnutí věcného záměru dohody o částečném narovnání společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o. ze dne 10.4.2014, který byl statutárním městu Liberec společností ELTODO-CITELUM, s.r.o. doručen dne 10.4.2014, včetně dodatku č. 3 ke smlouvě o poskytování služeb, nájmu veřejného, slavnostního a speciálního osvětlení a světelného signalizačního zařízení a úpravě dalších práv a povinností TE 4210/06/0013 uzavřenou dne 31. května 2006 mezi společností ELTODO-CITELUM, s.r.o. a statutárním městem Liberec;
2. Zrušení pracovní skupiny vytvořené za účelem vedení jednání ve věci věcného záměru dohody o narovnání ve složení:
  - a. Mgr. Martina Rosenbergová, primátorka statutárního města Liberec
  - b. Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku
  - c. Mgr. Jan Audy, vedoucí odboru právní a veřejných zakázek
  - d. Advokátní kancelář Heřmánek & Černý advokátní kancelář, s.r.o.

ke dni 15.4.2014.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Návrh věcného záměru dohody o narovnání ze dne 10.4.2014 včetně všech příloh

Příloha č. 2 – Komentáře k příloze přehled činností na spravovaném zařízení věcného záměru dohody o narovnání ze dne 10.4.2014

Příloha č. 3 – Hlavní činnosti zhotovitele servisních prací na soustavě veřejného osvětlení pro město Liberec – společnost TSML

Příloha č. 4 – Email Bc. Novotného Ing. Chmelíkovi ze dne 10.4.2014

Příloha č. 5 – Email Ing. Chmelíka Bc. Novotnému ze dne 10.4.2014

Příloha č. 6 – Srovnání rozsahu činností a cen vykonávaných společností ELTODO-

Příloha č. 1 - Návrh věcného záměru dohody o narovnání ze dne 10.4.2014 včetně všech příloh

---



Vážená paní  
Bc. Martina Rosenbergová  
Primátorka města Liberec  
Nám. Dr. E. Beneše 1  
460 59 Liberec

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
0100/2/2014

VYŘIZUJE LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
Praha/10.4.2014

Vážená paní primátorko,

v příloze Vám zasílám návrh dohody o narovnání, který je výsledkem jednání určených vyjednávacích týmů a jeho konečná podoba byla dotvořena a zkontrolována právními zástupci obou stran.

Věřím, že jsme dospěli k dohodě, která je akceptovatelná oběma stranami a může být základem další vzájemné spolupráce.

Žádám Vás tímto o projednání tohoto návrhu dohody jak v Radě města Liberce dne 15. 4. 2014, tak i v jeho zastupitelstvu dne 24. 4. 2014.

Abychom podpořili schválení této dohody, jsme připraveni se obou projednání osobně zúčastnit a zodpovědět případné dotazy, či celý obsah dosažené dohody sami prezentovat. V případě, že shledáte naši účast na projednávání návrhu dohody přínosnou, sdělte nám prosím místo a čas, kam se máme k projednávání dostavit.

S hlubokou úctou

ELTODO-CITELUM, s.r.o.

Novodvorská 1010/14

142 01 Praha 4

Ing. Vítězslav Chmelík, jednatel

Příloha:

Věcný záměr dohody o částečném narovnání

ELTODO-CITELUM, s.r.o.  
Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4  
Tel: +420 261 341 111, Fax: +420 261 344 205, [www.eitodo.cz](http://www.eitodo.cz)

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 66926, den zápisu 31. 3. 1999  
IČ: 25 75 10 18, DIČ: CZ 25 75 10 18  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Rep. a. s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4, č. účtu: CZK 132311003/2700

## Věcný záměr dohody o částečném narovnání

Smluvní strany:

1. Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, PSČ 460 59  
IČ: 00262978  
zastoupené: primátorkou Bc. Martinou Rosenbergovou,  
bank. spojení: KB, a.s. Liberec, č. ú.: 19-8962510227/0100  
(dále jen „Město“)
2. ELTODO – CITELUM, s.r.o., se sídlem Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 142 01  
IČ: 25751018  
DIČ: CZ25751018  
zastoupená: jednatelem, Ing. Vítězslav Chmelík  
bank. spojení: UniCreditBank Czech Republic, a.s.  
č.ú.: 132311003/2700  
(dále jen „Společnost“)

### Preambule

- 1) Smluvní strany této dohody uzavřely dne 31.5.2006 Smlouvu o poskytování služeb, nájmu veřejného, slavnostního a speciálního osvětlení a světelného signalizačního zařízení a úpravě dalších práv a povinností (dále jen „Smlouva“) s navazujícími Dodatky č. 1 ze dne 10.4.2007 a č. 2 ze dne 28.5.2008, a to na základě předložení vítězného návrhu Společnosti ve veřejné soutěži o návrh. S ohledem na mimořádný rozsah plnění obsahu smlouvy a jeho technicko-technologickou složitost došlo mezi stranami ke sporu ohledně technických parametrů plnění Společnosti, zejména v části dodávky Dopravní řídicí ústředny (dále jen „DŘÚ“), což vyústilo v úkon Města ze dne 22.5.2012, Společnosti doručeným 23.5.2012, a sice v odstoupení od Smlouvy ze strany Města s odkazem na porušování některých článků Smlouvy.
- 2) Ohledně určení platnosti či neplatnosti odstoupení od Smlouvy uvedeného v předchozím odstavci byl mezi stranami této dohody zahájen soudní spor vedený Okresním soudem v Liberci pod spisovou značkou 27 C 82/2012. Ke dni uzavření této dohody o narovnání nebyl uvedený soudní spor ukončen.
- 3) Dne 30. 12. 2012 Město učinilo vůči Společnosti další úkon směřující k odstoupení od Smlouvy.
- 4) Dnem 1. 2. 2013 Město nehradí Společnosti faktury označené jako za plnění poskytovaná na základě Smlouvy z důvodu tvrzené neplatnosti Smlouvy.



- 5) Společnost dne 20. 8. 2013 zahájila spor s dceřinou společností Města, společností ELSET s.r.o. (IČ: 25421727) ohledně vyklizení sloupů veřejného osvětlení na území Statutárního města Liberec.
- 6) Strany této dohody se rozhodly narovnat sporná práva a povinnosti vzniklá na základě či v souvislosti se Smlouvou., a to dohodou o narovnání ve smyslu ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění.
- 7) Společnost i Město mají zájem
  - a. odstranit nejasnosti a vzájemné spory ohledně existence práv a povinností vzniklých na základě Smlouvy a právních jednání uvedených výše v období po 22. 5. 2012;
  - b. sjednat přiměřenou kompenzaci za plnění poskytovaná Společností Městu v době trvání sporů mezi Společností a Městem, tedy od 1. 2. 2013 do dne uzavření této dohody o narovnání;
  - c. sjednat dílčí změny podmínek Smlouvy, s tím, že se jedná o změny činěné výlučně ve prospěch zadavatele, případně o změny nikoliv podstatné.

## I. Obsah narovnání

### Úvodní ustanovení

- (i) Veškeré faktické úkony a právní jednání učiněná kteroukoliv ze smluvních stran této dohody v období od 21. 5. 2012 do dne uzavření této dohody se ruší;
- (ii) Zanikají veškeré vzájemné pohledávky vzniklé mezi smluvními stranami této dohody v období od 21. 5. 2012 do dne uzavření této dohody o narovnání, a to včetně příslušenství takových pohledávek, s výjimkou peněžitých pohledávek, které byly Společností vůči Městu uplatněny řádně vystavenými fakturami a které Město uspokojilo jejich zaplacením;
- (iii) Zaniká závazek Společnosti dodat Městu dopravní ústřednu VRS 5000 v rámci obnovy schválené pro rok 2010;
- (iv) Veškerá sporná práva a povinnosti smluvních stran ve smyslu bodů (1) až (3) výše se v plném rozsahu nahrazují ustanoveními v části I. této dohody níže a v dodatku č. 3 ke Smlouvě, jehož finální znění tvoří přílohu č. 1 této dohody a který smluvní strany uzavírají spolu s touto dohodou.

#### Kompenzace za nákup elektrické energie v roce 2013

- 1) Město zaplatí Společnosti kompenzaci za dodávku elektrické energie v období od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013 peněžitou částku ve výši 14.049.600,- Kč (slovy: čtrnáct miliónů čtyřicet devět tisíc šest set korun českých) bez DPH, tzn. **17.000.016,- Kč** (slovy: sedmnáct miliónů šestnáct set tisíc korun českých) **včetně DPH**.
- 2) Strany se dohodly, že je Společnost oprávněna žádat vyplacení finančních prostředků ze soudní úschovy za podmínek uvedených v příloze č. 3 jako „Uvolnění soudní úschovy“. Město se zavazuje poskytnout Společnosti nezbytnou součinnost, zejména vydat Společnosti písemný souhlas s vydáním předmětu úschovy ve prospěch Společnosti.

#### Kompenzace za správu VO a SSZ v roce 2013

- 3) Město zaplatí Společnosti kompenzaci za dodávku služeb správy a údržby VO a SSZ v období od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013 včetně splátky obnovy realizované v letech 2006 – 2012, peněžitou částku ve výši 27.236.533,- Kč (slovy: dvacet sedm miliónů dvě stě třicet šest tisíc pět set třicet tři koruny české) bez DPH, tzn. **32.956.205,- Kč** (slovy: třicet dva miliónů devět set padesát šest tisíc dvě stě pět korun českých) **včetně DPH**. Rozklad nákladů uvedených v bodech 1) a 2) je uveden v příloze č. 2.
- 4) Část nákladů za rok 2013 uvedených v příloze č. 3 jako „Zbývá k úhradě za rok 2013“ bude Společnosti uhrazena do 30. 10. 2015. Po tomto termínu bude k neuhrazené částce účtován úrok z prodlení v zákonné výši.

#### Cena za služby správy a údržby VO a SSZ v roce 2014

- 5) Strany se dohodly, že roční cena za služby poskytované Společností v roce 2014 se zohledněním všech výše uvedených dohod činí 46.334.084,- Kč (slovy: čtyřicet šest miliónů tři sta třicet čtyři tisíc osmdesát čtyři koruny české) bez DPH, tzn. **56.064.241,- Kč** (slovy: padesát šest miliónů šedesát čtyři tisíce dvě stě čtyřicet jedna koruna česká) včetně DPH 21%. Celková cena se skládá z následujících položek:
  - Splátka obnovy v letech 2006 – 2012 ve výši 12.916.684,- Kč včetně DPH
  - Cena za spotřebu el.energie ve výši 14.041.941,- Kč včetně DPH
  - Cena za správu provoz a údržbu činí 29.105.616,- Kč včetně DPH
- 6) V ceně za správu, provoz a údržbu VO a SSZ je obsažena i modernizace zařízení VO a SSZ v roční výši dle rozpisu ve Smlouvě ve znění jejího dodatku číslo 3. Tato cena je výchozí cenou pro rok 2014 a bude dále upravována dle podmínek uvedených ve Smlouvě. Rozklad ceny je uveden v příloze č. 4. Rozsah činností Společnosti a Města je specifikován v příloze č. 5.
- 7) Počínaje měsícem květen 2014 bude Město platit společnosti měsíčně 1/12 roční ceny sjednané výše v bodě 5 této dohody, tedy částku 3.861.174,- Kč (slovy: tři milióny osm set šedesát jeden tisíc sto sedmdesát čtyři koruny české) bez DPH, tzn. **4.672.020,- Kč** (slovy: čtyři milióny šest set sedmdesát dva tisíce dvacet korun českých) včetně DPH 21%.

- 8) Část nákladů za měsíce 01 – 04/2014 uvedených v příloze č. 3 jako „Úhrada za 01-04/2014“ bude Společnosti Městem uhrazena do 21 dnů od podpisu této dohody.
- 9) Část nákladů uvedených v příloze č. 3 jako „Zbývá k úhradě za rok 2014“ bude Společnosti Městem uhrazena do 31. 1. 2015. Po tomto termínu bude k neuhrazené částce účtován úrok z prodlení v zákonné výši.

#### Odkup materiálu pro potřeby VO a SSZ

- 10) Do 30 dnů od účinnosti této dohody Společnost od Města odkoupí soubor movitých věcí dle položkového seznamu, který tvoří přílohu č. 6 k této dohody o narovnání; k zaplacení kupní ceny na účet Města dojde po protokolárním předání věcí Společnosti v termínu do 21 dnů. Společnost je oprávněna započíst pohledávku Města na zaplacení ceny za odkup souboru movitých věcí proti své pohledávce vůči Města na úhradu kompenzace za správu VO a SSZ v roce 2013.

#### Obnovení předpokladů pro výkon některých činností Společnosti dle Smlouvy

- 11) Bez zbytečného odkladu od účinnosti této dohody o narovnání Město předá Společnosti klíče od všech radičů SSZ, jakož i seznam všech nahlášených a neodstraněných závad na systémech VO a SSZ spolu s informací, jak bylo zajištěno jejich odstranění.
- 12) Do deseti (10) pracovních dnů od účinnosti této dohody o narovnání provede Společnost v součinnosti s Městem kontrolu dokumentace k radičům SSZ a na základě výsledků této kontroly provedou ve vzájemné součinnosti její případnou aktualizaci.
- 13) Bez zbytečného odkladu od uzavření této dohody o narovnání, s ohledem na faktické provozní možnosti Města, Město zajistí Společnosti předání veškerých informací o změnách a opravách na zařízení v období od 1.2.2013 do data účinnosti této dohody o narovnání. Do úplného splnění této povinnosti bude Společnosti ze strany Města poskytována maximální součinnost při aktualizaci a zjišťování všech odchylek mezi skutečným stavem zařízení od stavu zachyceného v evidenci Společnosti.

## **II.**

### **Prohlášení a závazky stran**

- 1) Podpisem této dohody se strany zavazují k plnění výše uvedených dohod a všech ustanovení smlouvy č. TE 4210/06/0013 uzavřené dne 31. 5. 2006 včetně jejich dodatků č. 1, č. 2. a č. 3, kterou obě strany tímto uznávají za platnou. Pro vyloučení pochybností Město výslovně prohlašuje, že Smlouvu považuje za platnou navzdory dříve provedenému odstoupení od Smlouvy ze dne 22. 5. 2012 a odstoupení od Smlouvy ze dne 31. 12. 2013.
- 2) Společnost tímto prohlašuje, že nejpozději do 10 dnů po podpisu této Dohody vezme zpět svou žalobu proti Městu podanou u Okresního soudu v Liberci dne 13. 8. 2012, sp. zn. 27 C 82/2012, a také žalobu proti společnosti ELSET, s.r.o. podanou u Okresního soudu v Liberci dne 20. 8. 2013, sp. zn. 14 C 278/2013.

- 3) V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly, že žádná z nich nemá nárok na náhradu nákladů řízení. Před zpětvzetím každé příslušné žaloby Město předá Společnosti prohlášení Města, resp. prohlášení společnosti ELSET, s.r.o., o vzdání se nároku na náhradu nákladů řízení v předmětném soudním sporu.

### III. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato dohoda byla schválena po předchozím schválení příslušnými orgány Města dne ..... (viz. příloha č. 7 Usnesení rady města Liberce č. XXX/2014 ze dne xx.yy.2014 a příloha č. 8 Usnesení zastupitelstva města Liberce č. XXX/2014 ze dne xx.yy.2014).
- 2) Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uzavření.

V Liberci dne .....

V Liberci dne .....

**Město:**

**Společnost:**

Statutární město Liberec  
Bc. Martina Rosenbergová, primátorka

ELTODO-CITELUM, s.r.o.  
Ing. Vítězslav Chmelík, jednatel

Příloha č.1 – Dodatek č. 3 Smlouvy  
Příloha č.2 – Rozklad nákladů správu VO a SSZ v roce 2013  
Příloha č.3 – Přehled plateb  
Příloha č.4 – Rozklad ceny za služby správy a údržby VO a SSZ v roce 2014  
Příloha č.5 – Rozpis činností Společnosti  
Příloha č.6 – Soubor movitých věcí k odkupu  
Příloha č.7 – Usnesení rady města Liberce č. XXX/2014  
Příloha č.8 – Usnesení zastupitelstva města Liberce č. XXX/2014

Příloha č. 1 dohody o narovnání

**Dodatek č. 3**

**ke Smlouvě o poskytování služeb, nájmu veřejného a speciálního osvětlení a světelného signalizačního zařízení a úpravě dalších práv a povinností**

**TE 4210/06/0013**

(dále jen „Smlouva“)

1. Statutární město Liberec  
se sídlem Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, PSČ 460 59  
IČ: 00262978  
zastoupené: primátorkou Bc. Martinou Rosenbergovou,  
bank. spojení: KB, a.s. Liberec, č. ú.: 19-8962510227/0100  
(dále jen „**Město**“)
2. ELTODO – CITELUM, s.r.o.  
se sídlem Novodvorská 1010/14, Praha 4, PSČ 142 01  
IČ: 25751018  
DIČ: CZ25751018  
zastoupená: jednatelem, Ing. Vítězslav Chmelík  
bank. spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
č.ú.: 117305123/0300  
(dále jen „**Společnost**“)

**I.**

**Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na následující změně podmínek Smlouvy:

Nákup elektrické energie

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. V odst. 1.4 a 1.5 Smlouvy se zrušují a nahrazují se novými ustanoveními čl. V odst. 1.4 a čl. 1.5 Smlouvy v následujícím znění:

*1.4 Poskytovat Městu veškerou potřebnou součinnost při výběru dodavatele, který bude Městu zajišťovat dodávku elektrické energie pro provozování systému VO a SSZ tak, aby byl výběr dodavatele zajištěn vždy nejpozději k 30. 11. kalendářního roku předcházejícího roku, v němž má vybraný dodavatel dodávku elektrické energie Městu zajišťovat. Součinnost bude zajištěna formou sdružené poptávky Města a Společnosti, případně jakýmkoli jiným vhodným způsobem dle pokynů a požadavků Města. Počínaje dnem 1. 1. 2015 bude úhradu ceny elektrické energie příslušnému dodavateli zajišťovat výlučně Město.*

1.5. *Zajistit převod elektroměrů k zdroji elektrické energie pro provozování systému VO a SSZ na Město, a to nejpozději k 1. 1. 2015.*

#### Správa VO a SSZ

a) Postoupení kompetence k řešení zásahů třetích stran do zařízení VO a SSZ ze Společnosti na Město

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. V bod 1.13, bod 1.14, bod 1.15 a bod 1.16 se zrušují, a to bez náhrady.

Přílohou č.1 k tomuto dodatku smluvní strany přikládají aktuální sjednaný rozpis činností, který zahrnuje též činnosti při výkonu správy VO a SSZ, s rozčleněním na záležitosti v kompetenci Města a záležitosti v kompetenci Společnosti, s tím, že v případě vzájemných rozporů mezi obsahem Přílohy č.1 a obsahem vítězného návrhu Společnosti je rozhodující obsah Přílohy č.1. V souvislosti s převodem kompetencí smluvní strany výslovně prohlašují, že uvedeným zůstává nedotčen závazek Společnosti zajistit dodržení minimální míry funkčnosti světelných míst ve výši 98% z celkového počtu světelných míst VO (článek V bod 2.1) jakož i dodržení veškerých lhůt sjednaných v článku V odst.13.

b) Poskytování údajů VO a SSZ do Technické mapy Města

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. V odst. 14 Smlouvy se doplňuje o text v následujícím znění:

*„Společnost poskytne údaje z pasportu VO a SSZ do Technické mapy Města. Společnost zajistí pravidelnou aktualizaci uvedených údajů v Technické mapě Města, a to minimálně jedenkrát za kalendářní čtvrtletí během trvání této Smlouvy; Město k tomu poskytne Společnosti veškerou potřebnou součinnost.“*

#### Indexace odměny za údržbu a obnovu

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. VII odst. 4 Smlouvy se zrušuje a nahrazuje se novým ustanovením čl. VII odst. 4 Smlouvy v následujícím znění:

*„4. Město se zavazuje platit Společnosti na její účet za zajištění služby dle článku II. smluvní cenu v rozsahu služby takto:*

*Cena za plnění je stanovena pro rok 2014 jako součet:*

- 4.1. *Smluvní ceny bez DPH za část plnění váží se na opravy, údržbu, správu a obnovu systému VO a SSZ, která činí ročně 34.729.174,- Kč a její skladba je následující:*
  - 4.1.1. *cena za správu, údržbu a obnovu systému VO a SSZ sjednaná ve výši 24.054.228,- Kč*

*Tato částka je stanovena v cenové úrovni roku 2014 a bude upravována ve smyslu článku VII., odst.6.*

- 4.1.2. *sjednaná částka splátky za investice provedené Společností do obnovy VO a SSZ ve smyslu článku V bod 2.2 v období do uzavření dodatku č.3 k této smlouvě ve výši 10.674.945,- Kč*

*Tato částka je stanovena jako fixní a neměnná a bude upravována ve smyslu článku VII., odst.6.*

- 4.2. *Smluvní cena bez DPH za dodávku el. energie v roce 2014 činí 11.604.910,- Kč. Pro roky 2015 a následující bude nákup el. energie zajišťovat Město a tato část ceny nebude Společností Městu účtována.*
- 4.3 *jednotková cena všech činností Společnosti bez spotřeby el.energie za jeden světelný bod VO, jedno svítidlo SO a jedno svítidlo SpecO, použítá při zvýšení či snížení počtu jednotek, činí bez DPH měsíčně:*
- 4.3.1. *u jednoho světelného bodu VO částku 122,40,- Kč*
- 4.3.2. *za jedno svítidlo SO částku 392,20,- Kč*
- 4.3.3 *za jedno svítidlo SpecO částku 221,10,- Kč*
- 4.3.4 *za jeden Vánoční dekor částku 143,3,- Kč*
- 4.3.4 *za jedno návěstidlo SSZ nebo přisvětlení přechodu částku 267,1,- Kč*

*Ceny účtované Společností dle tohoto odstavce nezahrnují daň z přidané hodnoty, jejíž sazba za službu poskytovanou Společností dle této Smlouvy Městu ke dni uzavření dodatku č.3 k Smlouvě činí 21%. Při změně příslušného právního předpisu upravujícího sazbu daně z přidané hodnoty bude tato složka ceny v souladu s touto smlouvou upravena.*

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. VII odst. 6.1 Smlouvy se zrušuje a nahrazuje se novým ustanovením čl. VII odst. 6.1 Smlouvy v následujícím znění:

*6.1. Část ceny uvedené v odst. 4, a to cena za opravy, údržbu a správu systému VO a SSZ (bod 4.1.1. výše) bude upravována pro každý další rok trvání smlouvy dle oficiálně vyhlášené míry inflace za předchozí kalendářní rok, a to tak, že uvedená část ceny bude zvýšena o vyhlášenou míru inflace za předchozí kalendářní rok sníženou o jeden procentní bod, vždy však alespoň o 0% (tzn. z důvodu míry inflace nižší než 1% nebude uvedená část ceny fakticky snižována).*

*Částka uvedená v odst. 4, a to sjednaná výše splátky za investice provedené Společností do obnovy VO a SSZ ve smyslu článku V bod 2.2 v období do uzavření dodatku č.3 k této smlouvě (bod 4.1.2. výše) bude upravována toliko a pouze na základě případných změn sazby daně z přidané hodnoty (viz odst. 4, poslední věta), jinak zůstává po celou dobu trvání této smlouvy v nezměněné výši.*

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. VII bod 6.5 Smlouvy se zrušuje a nahrazuje se novým ustanovením čl. VII bod 6.5 Smlouvy v následujícím znění:

*6.5. Ceny uvedené v bodu 4.3 budou upravovány dle bodu 6.1 totožným způsobem jako cena uvedená v bodu 4.1.1.*

#### Zrušení pronájmu stožárů VO k umístování reklamních ploch

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. II odst.2 písm. a) se zrušuje bez náhrady.

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení celého čl. IV „Nájem VO, SO, SpecO a SSZ“ se zrušuje a nahrazuje se novým článkem IV v následujícím znění:

#### *Článek IV. Druhotné využití VO*

- 1. Město je oprávněno využívat stožáry VO k umístování zařízení pro druhotné využití stožárů VO, např. pro reklamní a jiné účely. Město je rovněž oprávněno k připojování dodatečných zařízení k síti VO, včetně případného připojení zařízení k síti VO za účelem napájení takového zařízení elektrickou energií.*
- 2. V rámci výkonu oprávnění dle předchozího odstavce je Město oprávněno uzavírat ve vztahu k VO podnájemní a obdobné smlouvy s třetími osobami.*
- 3. Před výkonem oprávnění dle odstavce č.1 výše je Město povinno vyžádat si od Společnosti stanovení technických podmínek příslušného druhotného využití VO a zajistit jejich soustavné dodržování. Případnou montáž (resp. demontáž) zařízení k síti VO je Město oprávněno provést pouze prostřednictvím Společnosti, a to za průměrnou úplatu.*

Smluvní strany se dohodly, že z ustanovení čl. V bod 1.7 Smlouvy se vypouští slova „pronajatém majetku obnovu,“ a nahrazují se slovy „VO“.

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. V odst. 6 se zrušuje bez náhrady.

Přílohou č.1 k tomuto dodatku smluvní strany přikládají aktuální sjednaný rozpis činností s rozčleněním na záležitosti v kompetenci Města a záležitosti v kompetenci Společnosti, s tím, že v případě vzájemných rozporů mezi obsahem Přílohy č.1 a obsahem vítězného návrhu Společnosti je rozhodující obsah Přílohy č.1. V souvislosti s převodem kompetencí smluvní strany výslovně prohlašují, že uvedeným zůstává nedotčen závazek Společnosti zajistit dodržení minimální míry funkčnosti světelných míst ve výši 98% z celkového počtu světelných míst VO (článek V bod 2.1) jakož i dodržení veškerých lhůt sjednaných v článku V odst. 13.

#### Investice do obnovy VO a SSZ v letech 2014 až 2021

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. XI odst. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým ustanovením čl. XI odst. 2 Smlouvy v následujícím znění:

2. Společnost se zavazuje, že v letech 2014 až 2021 vloží do obnovy systémů VO a SSZ částku 43.908.000,- Kč takto:

(částky jsou uvedeny v tis. Kč bez DPH)

Období	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
VO	3 800	3 800	3 700	6 200	6 400	6 400	6 408	0
SSZ	0	1 800	1 800	1 800	1 800	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>3 800</b>	<b>5 600</b>	<b>5 500</b>	<b>8 000</b>	<b>8 200</b>	<b>6 400</b>	<b>6 408</b>	<b>0</b>



**II.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 1) Tento dodatek č.3 k Smlouvě byl schválen po předchozím schválení příslušnými orgány Města dne ..... Usnesení rady města Liberce č. XXX/2014 ze dne xx.yy.2014 (viz. příloha č. 2) a Usnesení zastupitelstva města Liberce č. XXX/2014 ze dne xx.yy.2014 (viz. příloha č. 3).
- 2) Tento dodatek č.3 k Smlouvě nabývá účinnosti dnem uzavření.

V Liberci dne .....

V Liberci dne .....

**Město:**

**Společnost:**

\_\_\_\_\_  
**Statutární město Liberec**  
Bc. Martina Rosenbergová, primátorka

\_\_\_\_\_  
**ELTODO-CITELUM, s.r.o.**  
Ing. Vítězslav Chmelík, jednatel

Přílohy:

1. Rozpis činností Společnosti
2. Usnesení rady města Liberce č. XXX/2014 ze dne xx.yy.2014
3. Usnesení zastupitelstva města Liberce č. XXX/2014 ze dne xx.yy.2014

## Cena E-C za rok 2013

Příloha č. 2 Dohody

Dle vyúčtování nákladů NAV

	Kč bez DPH	Kč vč. DPH
<b>Elektrická energie</b>	<b>14 049 600</b>	<b>17 000 016</b>
<b>Splátka obnovy 2006 - 2012</b>	<b>10 674 945</b>	<b>12 916 684</b>
<b>Paušál za správu a údržbu</b>	<b>17 101 397</b>	<b>20 692 690</b>
z toho za údržbu	12 826 048	15 519 517
z toho za správu	4 275 349	5 173 172
<b>Sleva za činnosti správy</b>	<b>-215 924</b>	<b>-261 268</b>
<b>Sleva za činnosti údržby</b>	<b>-323 885</b>	<b>-391 901</b>
<b>Cena za rok 2013 celkem</b>	<b>41 286 133</b>	<b>49 956 221</b>

Liberec

Přehled nákladů na správu a servis

01.01.2013 - 31.12.2013

Název	Náklady	Typ	Typ2	Pozn.
materiál	2 305 205	údržba	materiál	
faktury od dodavatelů	4 186 533	údržba	služby	
spotřeba PHM	564 219	režie	materiál	
DHM	37 966	režie	materiál	
spotřeba materiálu režie	60 487	režie	materiál	kancelář, tonery, drobné nářadí
ostatní	65 451	režie	služby	ochr. pomn., čistící prostředky, tras. barvy,
opravy a udržování vozidel	169 237	režie	služby	
telefony	61 327	režie	služby	
ostatní služby	468 580	režie	služby	odpady, opravy provozních prostor, ostatní
mandátní smlouva - provoz	1 361 584	režie	služby	služby PaM, ekon, správa IT a PC, síťe, aid
pronájem provozních prostor	916 387	režie	služby	
leasing vozů	1 533 410	režie	služby	
školení	35 312	režie	služby	
ostatní	6 131	režie	služby	
osobní náklady	4 482 921	osobní náklady	osobní náklady	
daně a poplatky	5 120	ostatní	ostatní	
odpisy NIM a HlM	37 868	ostatní	ostatní	
ostatní provozní náklady	33 441	ostatní	ostatní	poštovní, cestovní, doprava,
režie (vnitřní)	771 217	ostatní	ostatní	dispečink, GIS, IS NAV, nákup el. en.,
<b>Celkem údržba a správa Liberec</b>	<b>17 101 397</b>			
spotřeba elektrické energie	14 049 600	údržba	materiál	

## Přehled plateb

Příloha č. 3 Dohody

## Platby za rok 2013

Náklady E-C za rok 2013	Kč bez DPH	Kč včetně DPH
<b>Elektrická energie</b>	<b>14 049 600</b>	<b>17 000 016</b>
<b>Splátka obnovy 2006 - 2012</b>	<b>10 674 945</b>	<b>12 916 684</b>
<b>Paušál za správu a údržbu</b>	<b>16 561 588</b>	<b>20 039 521</b>
z toho za údržbu	12 502 162	15 127 616
z toho za správu	4 059 426	4 911 905
<b>Cena E-C 2013 celkem</b>	<b>41 286 133</b>	<b>49 956 221</b>

Uhrazeno Městem v 02/2013	-4 525 120	-5 475 395
Uvolnění soudní úschovy	-12 396 694	-15 000 000
<b>Zbývá k úhradě za rok 2013</b>	<b>24 364 319</b>	<b>29 480 826</b>

*doplnit*

## Platby za rok 2014

Cena E-C za rok 2014	Kč bez DPH	Kč včetně DPH
<b>Elektrická energie</b>	<b>11 604 910</b>	<b>14 041 941</b>
<b>Splátka obnovy 2006 - 2012</b>	<b>10 674 945</b>	<b>12 916 684</b>
<b>Paušál za správu a údržbu</b>	<b>24 054 228</b>	<b>29 105 616</b>
z toho za údržbu	21 183 188	25 631 657
z toho za správu	2 871 041	3 473 959
<b>Cena E-C 2014 celkem</b>	<b>46 334 084</b>	<b>56 064 241</b>

Roční cena za rok 2014	46 334 084	56 064 241
Platby za 05-12/2014	30 889 389	37 376 161
Úhrada za 01-04/2014	3 305 785	4 000 000
<b>Zbývá k úhradě za rok 2014</b>	<b>12 138 909</b>	<b>14 688 080</b>

*doplnit*

Cena za 1 měsíc v roce 2014	3 861 174	4 672 020
-----------------------------	-----------	-----------

## Celkem platby v roce 2014

Platby za 05-12/2014	30 889 389	37 376 161
Úhrada za 01-04/2014	3 305 785	4 000 000
<b>Platba 2014 celkem</b>	<b>34 195 174</b>	<b>41 376 161</b>

## Doplatek v roce 2015

Zbývá k úhradě za rok 2013	24 364 319	29 480 826
Zbývá k úhradě za rok 2014	12 138 909	14 688 080
<b>Doplatek v roce 2015 celkem</b>	<b>36 503 228</b>	<b>44 168 906</b>

## Cena E-C pro rok 2014

34 729 174

42 022 300

Příloha č. 4 Dohody

<b>Elektrická energie</b>	<b>Kč bez DPH</b>	<b>Kč vč. DPH</b>
Splátka obnovy 2006 - 2012	11 604 910	14 041 941
Paušál za správu a údržbu	10 674 945	12 916 684
Z toho za údržbu	24 054 228	29 105 616
Z toho za správu	21 183 188	25 631 657
V tom prevence a operativa	15 393 122	18 625 678
V tom plánovaná obnova	5 790 066	7 005 980
Z toho za správu	2 871 041	3 473 959
<b>Cena za rok 2013 celkem</b>	<b>46 334 084</b>	<b>56 064 241</b>

průměr dle plánu obnovy 2014-2021

## Liberec

Plán na rok 2014

## Přehled nákladů na správu a servis

Název	Rok 2013		Rok 2014		Pozn.
	NAV 2013	Korekce	Náklady		
materiál	2 305 205	3 295 800	5 601 005		
faktury od dodavatelů	4 186 533	3 886 000	8 072 533		Zde je zahrnuta plánovaná obnova celkem průměrně 5,790tis. ročně
spotřeba PHM	564 219	20 000	584 219		vyšší spotřeba PHM - víc práce
DHM	37 966	0	37 966		
spotřeba materiálu režie	60 487	-10 000	50 487		méně činnosti správy
ostatní	65 451	0	65 451		
opravy a udržování vozidel	168 237	0	168 237		
telefony	61 327	0	61 327		
ostatní služby	468 580	0	468 580		
mandátní smlouva - provoz	1 361 584	0	1 361 584		
pronájem provozních prostor	916 387	-50 000	866 387		úspora po přestěhování
leasing vozů	1 533 410	0	1 533 410		
školení	35 312	0	35 312		
ostatní	6 131	0	6 131		
osobní náklady	4 482 921	-169 000	4 313 921		méně činnosti správy
daně a poplatky	5 120	0	5 120		
odpisy NIM a HIM	37 868	0	37 868		
ostatní provozní náklady	33 441	-5 000	28 441		méně činnosti správy
režie (vnitřní)	771 217	-15 000	756 217		méně činnosti správy
<b>Celkem údržba a správa Liberec</b>	<b>17 101 397</b>	<b>6 952 800</b>	<b>24 054 197</b>		
spotřeba elektrické energie	14 049 600	-2 444 690	11 604 910		NÍŽŠÍ cena el. en. pro rok 2014

## Cena E-C pro rok 2014

34 729 174

42 022 300

## Příloha č. 4 Dohody

	Kč bez DPH	Kč vč. DPH
<b>Elektrická energie</b>	<b>11 604 910</b>	<b>14 041 941</b>
<b>Splátka obnovy 2006 - 2012</b>	<b>10 674 945</b>	<b>12 916 684</b>
<b>Paušál za správu a údržbu</b>	<b>24 054 228</b>	<b>29 105 616</b>
z toho za údržbu	21 183 188	25 631 657
v tom prevence a operativní	15 393 122	18 625 678
v tom plánovaná obnova	5 790 066	7 005 980
z toho za správu	2 871 041	3 473 959
<b>Cena za rok 2013 celkem</b>	<b>46 334 084</b>	<b>56 064 241</b>

průměr dle plánu obnovy 2014-2021

## Liberec

Plán na rok 2014

## Přehled nákladů na správu a servis

Rok 2013

Rok 2014

Název	NAV 2013	Korekce	Náklady	Pozn.
materiál	2 305 205	3 295 800	5 601 005	
faktury od dodavatelů	4 186 533	3 886 000	8 072 533	Zde je zahrnuta plánovaná obnova celkem průměrně 5,790tis. ročně
spotřeba PHM	564 219	20 000	584 219	vyšší spotřeba PHM - víc práce
DHM	37 966	0	37 966	
spotřeba materiálu režie	60 487	-10 000	50 487	méně činnosti správy
ostání	65 451	0	65 451	
opravy a udržování vozidel	168 237	0	168 237	
telefony	61 327	0	61 327	
ostální služby	468 580	0	468 580	
mandátní smlouva - provoz	1 361 584	0	1 361 584	
pronájem provozních prostor	916 387	-50 000	866 387	úspora po přestěhování
leasing vozů	1 533 410	0	1 533 410	
školení	35 312	0	35 312	
ostální	6 131	0	6 131	
osobní náklady	4 482 921	-169 000	4 313 921	méně činnosti správy
daně a poplatky	5 120	0	5 120	
odpoisy NIM a HJM	37 868	0	37 868	
ostální provozní náklady	33 441	-5 000	28 441	méně činnosti správy
režie (vnitřní)	771 217	-15 000	756 217	méně činnosti správy
<b>Celkem údržba a správa Liberec</b>	<b>17 101 397</b>	<b>6 952 800</b>	<b>24 054 197</b>	
spotřeba elektrické energie	14 049 600	-2 444 690	11 604 910	NIŽší cena el. en. pro rok 2014

## Přehled činností na spravovaném zařízení

### I. SPRÁVA ZAŘÍZENÍ

#### A. Správa majetku (VO, SO, SSZ)

##### Činnosti Města

- evidence majetku města
- provádění fyzických inventur spravovaného zařízení
- provádění kontrol oprávněnosti pronájmu zařízení
- evidence technické dokumentace k prováděným akcím (vlastním i třetích stran) v rámci SŘ (předávací protokoly, stavební a kolaudační rozhodnutí, projektová dokumentace, revizní zprávy, geodetické zaměření, atd.).
- vedení a doplňování digitální mapy spravovaného zařízení
- aktualizace databázové i grafické evidence spravovaného zařízení v souladu s prováděnými činnostmi
- účast na řízeních (projednání vypsaných řízení, místní šetření) v rámci stavebního zákona 183/2006 Sb.
- účast na jednáních, jejichž předmětem je koncepce rozvoje VO, SO nebo SSZ
- předávání informací o nových stavbách nebo rekonstrukcích v rozsahu nutném pro aktualizaci pasportu spravovaného zařízení

##### Činnosti Společnosti

- vedení a doplňování pasportu spravovaného zařízení
- aktualizace databázového i grafického pasportu spravovaného zařízení v souladu s prováděnými činnostmi
- předávání informací o opravách nebo rekonstrukcích v rozsahu nutném pro aktualizaci evidence majetku města
- účast na řízeních (projednání vypsaných řízení, místní šetření) v rámci stavebního zákona 183/2006 Sb. (na výzvu Města)
- účast na jednáních, jejichž předmětem je koncepce rozvoje VO, SO nebo SSZ (na výzvu Města)

#### B. Zastupování vlastníka zařízení (MML) vůči třetím stranám

##### Činnosti Města

- vyjadřování k projektovým záměrům v rámci stavebních řízení  
V rámci SŘ zajišťují pracovníci posouzení došlých projektových dokumentací – což představuje evidenci došlých žádostí, jejich posouzení jak v návaznosti na SW grafický tak i evidenční (typy KP, způsoby napojení, posouzení kapacity apod.) a dále posouzení v terénu (dopad na stávající stav – zeleň apod.). Ke každé žádosti je vydáváno stanovisko k zamýšlenému záměru stavebníka, které je podkladem pro zahájení SŘ.
- připomínky k projektovým dokumentacím třetích stran týkajících se spravovaného zařízení  
Nevhodně navržená technická řešení – způsob napájení, kapacita sítě, nevhodné typy KP jsou opakovaně konzultována s projektanty a řešena formou jednání. V oblasti architektonických návrhů je zajišťována účast na jednáních a konzultace.
- účast na předání staveniště, přejímacím řízení, kolaudacích
- jednání s pojišťovnami při náhradě škod na spravovaném zařízení  
Pracovníci poskytují informace a nezbytné podklady pro řešení škodních událostí (v důsledku dopravních nehod, stavební činnosti apod.) Podávají podněty k řešení pojišťovně na základě vyžádaných protokolů od Policie apod. Tyto evidují, vyhodnocují plnění.

- řešení majetkových vyrovnání
- příprava podkladů pro věcná břemena  
Při prodeji nemovitostí nebo i tam, kde již k prodeji došlo a dodatečně je prověřován skutečný stav daných nemovitostí v souvislosti se spravovaným zařízením (výskyt kabelového vedení na pozemcích, ramena na fasádách domů) a následně je navrženo a zpracováno technické řešení situace – přeložky, vymístění nebo ob majitelů zajištěny nabývací tituly
- řešení podnětů na stav spravovaného zařízení (doplnění, přeložky apod.)  
Na základě podnětů občanů apod. jsou řešeny podněty na doplnění chybějícího zařízení, je provedeno místní šetření a následně zajištěno vypracování návrhu technického řešení.
- řešení reklamací
- spolupráce s orgány státní správy při řešení jejich požadavků, koordinací nebo stížností

#### **Činnosti Společnosti**

- účast na předání staveniště, převjímacím řízení, kolaudacích
- účast na koordinaci prací subjektů, které jsou oprávněny provádět zásahy na spravovaném zařízení a kontrolní činnost
- jednání s investory o náhradě škod na zařízení v případech investičních staveb
- vyčíslení nákladů na opravu škod na zařízení

### **C. Ochrana spravovaného zařízení**

#### **Činnosti Města**

- dozor při realizaci staveb třetích stran
- stanovení technických standardů
- stanovení technických podmínek pro umístování a připojení zařízení třetích stran na spravované zařízení
- jednání s majiteli a správci vegetace (umístění a prořez zeleně)

#### **Činnosti Společnosti**

- vytyčování sítí
- technický dozor při realizaci staveb třetích stran
- kontrola dodržování technických standardů
- kontrola dodržování technických podmínek pro umístování a připojení zařízení třetích stran na spravované zařízení
- jednání s majiteli a správci vegetace (prořez zeleně)

### **D. Technická činnost**

#### **Činnosti Města**

- prověřování zařízení a zpracování návrhů na modernizaci zařízení
- kontrolní světelně technické výpočty stávajícího osvětlení
- příprava a evidence plánovaných staveb modernizace zařízení
- kontrola plánu „řádu preventivní údržby“, ŘPÚ
- evidence a kontrola hlášení o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení
- sledování změn v souvisejících zákonech, vyhláškách a normách a jejich aplikace
- kontrola probíhajících staveb obnovy a modernizace zařízení
- zpracování návrhů na rozšíření zařízení (doplnění zařízení)

- jednání s majiteli pozemků a objektů v případě nepřístupného zařízení
- provádění pravidelných kontrol svítivosti veřejného zařízení
- vyhodnocování návrhů pro opatření směřující k úspoře el.energie
- projednávání stížností občanů (neosvětlenost, přesvětlenou, oslňování, atd.)
- kontrolní světelně technické výpočty stávajícího osvětlení

#### **Činnosti Společnosti**

- prověřování zařízení a zpracování návrhů na obnovu zařízení
- zpracování a aktualizace plánu „řádu preventivní údržby“, ŘPÚ
- evidence podkladů a zpracování hlášení o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení
- sledování změn v souvisejících zákonech, vyhláškách a normách a jejich aplikace
- pravidelné doplňování evidenčních štítků zařízení
- provádění pravidelných kontrol svítivosti veřejného zařízení (o kontrolách informovat Město)
- zpracování podkladů a návrhů pro opatření směřující k úspoře el.energie
- zpracování podkladů do výročních zpráv
- kontrolní světelně technické výpočty stávajícího osvětlení (na vyžádání Města)

## **II. DALŠÍ VYUŽITÍ SPRAVOVANÉHO ZAŘÍZENÍ**

### **A. Informační a reklamní zařízení**

#### **Činnosti Města**

- evidence, prověřování stavu a vyjadřování k žádostem o umístění a napojení zařízení
- příprava a evidence smluv
- aktualizace databáze doplňků
- kontroly nelegálního využívání zařízení
- stanovení technických podmínek pro umístění a napojování zařízení třetích stran na spravované zařízení

#### **Činnosti Společnosti**

- instalace (montáž a demontáž) doplňků (za úplatu)

### **B. Energeticky náročné zařízení**

#### **Činnosti Města**

- evidence, prověřování stavu a vyjadřování k žádostem o umístění a napojení zařízení
- příprava a evidence smluv
- aktualizace databáze doplňků
- kontroly nelegálního využívání zařízení
- stanovení technických podmínek pro umístění a připojení energetických zařízení třetích stran na spravované zařízení

#### **Činnosti Společnosti**

- prověřování kapacity sítě spravovaného zařízení
- instalace (montáž a demontáž) doplňků (za úplatu)



### C. DVM – Ostatní činnosti

#### Činnosti Města

- statické posudky typových instalací doplňků
- koncepce unifikace použitelnosti nosičů informačních a reklamních tabulí
- návrhy a realizace opatření proti omezení výlepu nelegálních plakátů

## III. PROVOZ A ÚDRŽBA ZAŘÍZENÍ

#### Činnosti Společnosti

##### A. Centrální dispečink

- zabezpečení nepřetržité dispečerské služby pro příjem a evidenci hlášených poruch (24hodinový provoz 365 dní v roce)
- řízení havarijní údržby
- dohled nad spravovaným zařízením
- koordinace prací v případě mimořádných událostí

##### B. Preventivní údržba

- periodické kontroly spravovaného zařízení
- periodické revize spravovaného zařízení
- údržbové úkony
- plánovaná noční údržba – kontroly funkčnosti zařízení VO)

##### C. Operativní údržba

- opravy zařízení na základě hlášení poruch
- opravy zařízení na základě vlastní kontrolní činnosti
- výměny zařízení z důvodu dožití instalovaného prvku
- oprava poškozených zařízení (dopravní nehody, vandalismus, klimatické podmínky apod.)
- kontrola spínání a vypínání zařízení – změny času

##### D. Havarijní údržba

- výkon 24 hod. pohotovostní služby
- odstraňování závad a škod většího rozsahu, popř. závad nebezpečných z důvodu úrazu el. proudem
- zajištění poškozeného zařízení proti možnosti úrazu el. proudem
- mimořádné nebo náhradní zajištění zapínání a vypínání zařízení

##### E. Provoz a servis - ostatní činnosti

- evidence zásahů na každém spravovaném zařízení včetně evidence provedené práce a použitého materiálu
- materiálové zajištění nutné pro opravy spravovaného zařízení
- skladování, evidence, posuzování využitelnosti a ekologická likvidace demontovaného materiálu
- hospodaření s náhradními díly

#### Činnosti Města

- kontrola skladování, evidence a využívání a ekologické likvidace demontovaného materiálu
- kontrola hospodaření s náhradními díly

#### IV. HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

##### Činnosti Města

##### A. Elektrická energie

- nákup a řízení spotřeby el. energie
- optimalizace paušálních plateb
- kontrolní odečty stavu elektroměrů (kontrola oprávněnosti fakturace vzhledem k rozsahu spravovaného zařízení a dalších instalovaných zařízení)
- fakturační odečty stavu elektroměrů (podklady pro fakturaci a její kontrolu)
- sjednávání smluv o sdružených službách (nové odběry, změny stávajících)
- kontrola dodržování přípojovacích podmínek distributora el. energie

##### B. Energie – ostatní činnost

- evidence ostatních smluvních odběrů el. energie
- evidence ostatních poskytovatelů el. energie
- vyhodnocování a řízení systému nákupu el. energie
- vedení agendy reklamace faktur dodavatelů energií

#### V. OBNOVA A MODERNIZACE ZAŘÍZENÍ

##### D. Koncepce obnovy zařízení

##### Činnosti Města

- schvalování standardů konstrukčních prvků pro spravované zařízení
- schvalování a průběžná aktualizace dlouhodobé koncepce obnovy zařízení dle jednotlivých KP
- technicko-ekonomické posuzování návrhů na obnovu zařízení
- schvalování ročních finančních a věcných plánů obnovy zařízení
- evidence a vyhodnocování realizace

##### Činnosti Společnosti

- návrh standardů konstrukčních prvků pro spravované zařízení
- zpracování návrhů dlouhodobé koncepce obnovy zařízení dle jednotlivých KP a jejich aktualizace
- zpracování ročních finančních a věcných plánů obnovy zařízení

##### E. Realizace projektů obnovy zařízení

##### Činnosti Společnosti

- projektová příprava
- stavební projednání projektů
- výběr a hodnocení dodavatelů
- realizace projektů obnovy zařízení
- zpracování podkladů pro aktualizaci pasportu s dopadem do Q-hlášení
- sledování a hodnocení ročních plánů obnovy a modernizace zařízení

##### Činnosti Města

- převímky staveb obnovy zařízení
- kontrola a hodnocení ročních plánů obnovy a modernizace zařízení

##### F. Realizace projektů modernizace zařízení

Projekty modernizace zařízení zajišťuje Město

## VI. OSTATNÍ ČINNOSTI

### G. Technický rozvoj

#### Činnosti Města

- sledování vývoje nových technologií v oblasti spravovaného zařízení
- prověřování a vyhodnocování námětů na úsporu el. energie
- realizace pilotních projektů v oblasti nových technologií pro VO

#### Činnosti Společnosti

- sledování vývoje nových technologií v oblasti spravovaného zařízení
- spolupráce při realizace pilotních projektů v oblasti nových technologií pro VO

### H. Administrativní činnosti

#### Činnosti Společnosti

- příprava a evidence Q-hlášení
- poskytování finančních výkazů
- příprava výročních zpráv

## VII. Použité zkratky a vysvětlivky

VO – veřejné osvětlení

SO – slavnostní (architektonické) osvětlení

SSZ – světelné signalizační zařízení

ŘPÚ – řád preventivní údržby

KP – konstrukční prvek

Obnova – výměna dožitých nebo poruchových konstrukčních prvků

Modernizace - výměna dožitých nebo poruchových konstrukčních prvků za použití nové technologie (cílem je mimo prosté obnovy dosáhnout i lepších provozně-ekonomických vlastností)

TR – technický rozvoj

Doplňek – zařízení instalované na zařízení VO (většinou na stožáru), které nemá přímou funkční souvislost s VO nebo zařízení, které je připojeno ke kabelové síti VO za účelem odběru el.energie

DVM – další využití majetku (spravovaného zařízení)

Q-hlášení – pravidelné čtvrtletní hlášení o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení a jejich dopad do pasportu a energetické bilance

Příloha č. 2 – Komentáře k příloze přehled činností na spravovaném zařízení věcného záměru dohody o narovnání ze dne 10.4.2014

**Přehled činností na spravovaném zařízení**

**I. SPRÁVA ZAŘÍZENÍ**

**A. Správa majetku (VO, SO, SSZ)**

**Činnosti Města**

- evidence majetku města
- provádění fyzických inventur spravovaného zařízení
- provádění kontrol oprávněnosti pronájmu zařízení
- evidence technické dokumentace k prováděným akcím (vlastním i třetích stran) v rámci SŘ (předávací protokoly, stavební a kolaudační rozhodnutí, projektová dokumentace, revizní zprávy, geodetické zaměření, atd.)
- vedení a doplňování digitální mapy spravovaného zařízení
- aktualizace databázové i grafické evidence spravovaného zařízení v souladu s prováděnými činnostmi
- účast na řízeních (projednání vypsání řízení, místní šetření) v rámci stavebního zákona 183/2006 Sb.
- účast na jednáních, jejichž předmětem je koncepce rozvoje VO, SO nebo SSZ
- předávání informací o nových stavbách nebo rekonstrukcích v rozsahu nutném pro aktualizaci pasportu spravovaného zařízení

**Činnosti Společnosti**

- vedení a doplňování pasportu spravovaného zařízení
- aktualizace databázové i grafické evidence spravovaného zařízení v souladu s prováděnými činnostmi
- předávání informací o opravách nebo rekonstrukcích v rozsahu nutném pro aktualizaci evidence majetku města
- účast na řízeních (projednání vypsání řízení, místní šetření) v rámci stavebního zákona 183/2006 Sb. (na výzvu Města)
- účast na jednáních, jejichž předmětem je koncepce rozvoje VO, SO nebo SSZ (na výzvu Města)

**Komentář [ND1]:** Tato činnost by měla být součástí činnosti města.

**B. Zastupování vlastníka zařízení (MML) vůči třetím stranám**

**Činnosti Města**

- vyjadřování k projektovým záměrům v rámci stavebních řízení  
V rámci SŘ zajišťují pracovníci posouzení došlých projektových dokumentací – což představuje evidenci došlých žádostí, jejich posouzení jak v návaznosti na SW grafický tak i evidenční (typy KP, způsoby napojení, posouzení kapacity apod.) a dále posouzení v terénu (dopad na stávající stav – zeleň apod.). Ke každé žádosti je vydáváno stanovisko k zamýšlenému záměru stavebníka, které je podkladem pro zahájení SŘ.
- připomínky k projektovým dokumentacím třetích stran týkajících se spravovaného zařízení  
Nevhodně navržená technická řešení – způsob napájení, kapacita sítě, nevhodné typy KP jsou opakovaně konzultována s projektanty a řešena formou jednání. V oblasti architektonických návrhů je zajišťována účast na jednáních a konzultace.
- účast na předání staveniště, převjímacím řízení, kolaudacích
- jednání s pojišťovnami při náhradě škod na spravovaném zařízení  
Pracovníci poskytují informace a nezbytné podklady pro řešení škodních událostí (v důsledku dopravních nehod, stavební činnosti apod.) Podávají podněty k řešení pojišťovně na základě vyžádaných protokolů od Policie apod. Tyto evidují, vyhodnocují plnění.

- řešení majetkových vyrovnání
- příprava podkladů pro věcná břemena  
Při prodeji nemovitosti nebo i tam, kde již k prodeji došlo a dodatečně je prověřován skutečný stav daných nemovitostí v souvislosti se spravovaným zařízením (výskyt kabelového vedení na pozemcích, ramena na fasádách domů) a následně je navrženo a zpracováno technické řešení situace – přeložky, vymístění nebo ob majitelů zajištěny nabývací tituly
- řešení podnětů na stav spravovaného zařízení (doplnění, přeložky apod.)  
Na základě podnětů občanů apod. jsou řešeny podněty na doplnění chybějícího zařízení, je provedeno místní šetření a následně zajištěno vypracování návrhu technického řešení.
- řešení reklamací
- spolupráce s orgány státní správy při řešení jejich požadavků, koordinací nebo stížností

#### Činnosti Společnosti

- účast na předání staveniště, přejímacím řízení, kolaudacích
- účast na koordinaci prací subjektů, které jsou oprávněny provádět zásahy na spravovaném zařízení a kontrolní činnost
- jednání s investory o náhradě škod na zařízení v případech investičních staveb
- vyčíslení nákladů na opravu škod na zařízení

**Komentář [ND2]:** Tato činnost by měla být součástí činnosti města.

**Komentář [ND3]:** Tato činnost by měla být součástí činnosti města.

### C. Ochrana spravovaného zařízení

#### Činnosti Města

- dozor při realizaci staveb třetích stran
- stanovení technických standardů
- stanovení technických podmínek pro umístování a připojení zařízení třetích stran na spravované zařízení
- jednání s majiteli a správci vegetace (umístění a prořez zeleně)

#### Činnosti Společnosti

- vytyčování sítí
- technický dozor při realizaci staveb třetích stran
- kontrola dodržování technických standardů
- kontrola dodržování technických podmínek pro umístování a připojení zařízení třetích stran na spravované zařízení
- jednání s majiteli a správci vegetace (prořez zeleně)

**Komentář [ND4]:** Tato činnost by měla být součástí činnosti města. V některých navržených činnostech například technický dozor je tato povinnost již součástí činnosti města.

### D. Technická činnost

#### Činnosti Města

- prověřování zařízení a zpracování návrhů na modernizaci zařízení
- kontrolní světelné technické výpočty stávajícího osvětlení
- příprava a evidence plánovaných staveb modernizace zařízení
- kontrola plánu „řádu preventivní údržby“, RPU
- evidence a kontrola hlášení o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení
- sledování změn v souvisejících zákonech, vyhláškách a normách a jejich aplikace
- kontrola probíhajících staveb obnovy a modernizace zařízení
- zpracování návrhů na rozšíření zařízení (doplnění zařízení)

- jednání s majiteli pozemků a objektů v případě nepřístupného zařízení
- provádění pravidelných kontrol svítivosti veřejného zařízení
- vyhodnocování návrhů pro opatření směřující k úspoře el.energie
- projednávání stížností občanů (neosvětlenost, přesvětlenou, oslňování, atd.)
- kontrolní světelně technické výpočty stávajícího osvětlení

#### Činnosti Společnosti

- prověřování zařízení a zpracování návrhů na obnovu zařízení
- zpracování a aktualizace plánu „řádu preventivní údržby“, RPU
- evidence podkladů a zpracování hlášení o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení
- sledování změn v souvisejících zákonech, vyhláškách a normách a jejich aplikace
- pravidelné doplňování evidenčních štítků zařízení
- provádění pravidelných kontrol svítivosti veřejného zařízení (o kontrolách informovat Město)
- zpracování podkladů a návrhů pro opatření směřující k úspoře el.energie
- zpracování podkladů do výročních zpráv
- kontrolní světelně technické výpočty stávajícího osvětlení (na vyžádání Města)

**Komentář [ND5]:** Tato činnost by měla být součástí činnosti města.

## II. DALŠÍ VYUŽITÍ SPRAVOVANÉHO ZAŘÍZENÍ

### A. Informační a reklamní zařízení

#### Činnosti Města

- evidence, prověřování stavu a vyjadřování k žádostem o umístění a napojení zařízení
- příprava a evidence smluv
- aktualizace databáze doplňků
- kontroly nelegálního využívání zařízení
- stanovení technických podmínek pro umístění a napojování zařízení třetích stran na spravované zařízení

#### Činnosti Společnosti

- instalace (montáž a demontáž) doplňků (za úplatu)

**Komentář [ND6]:** Tato činnost musí být prováděna za úplatu objednatelů, nikoli města.

### B. Energeticky náročné zařízení

#### Činnosti Města

- evidence, prověřování stavu a vyjadřování k žádostem o umístění a napojení zařízení
- příprava a evidence smluv
- aktualizace databáze doplňků
- kontroly nelegálního využívání zařízení
- stanovení technických podmínek pro umístění a připojení energetických zařízení třetích stran na spravované zařízení

#### Činnosti Společnosti

- prověřování kapacity sítě spravovaného zařízení
- instalace (montáž a demontáž) doplňků (za úplatu)

**Komentář [ND7]:** Tato činnost by měla být součástí činnosti města.

**Komentář [ND8]:** Tato činnost musí být prováděna za úplatu objednatelů, nikoli města.

### C. DVM – Ostatní činnosti

#### Činnosti Města

- statické posudky typových instalací doplňků
- koncepce unifikace použitelnosti nosičů informačních a reklamních tabulí
- návrhy a realizace opatření proti omezení výlepu nelegálních plakátů

## III. PROVOZ A ÚDRŽBA ZAŘÍZENÍ

#### Činnosti Společnosti

##### A. Centrální dispečink

- zabezpečení nepřetržité dispečerské služby pro příjem a evidenci hlášených poruch (24hodinový provoz 365 dní v roce)
- řízení havarijní údržby
- dohled nad spravovaným zařízením
- koordinace prací v případě mimořádných událostí

##### B. Preventivní údržba

- periodické kontroly spravovaného zařízení
- periodické revize spravovaného zařízení
- údržbové úkony
- plánovaná noční údržba – kontroly funkčnosti zařízení VO)

##### C. Operativní údržba

- opravy zařízení na základě hlášení poruch
- opravy zařízení na základě vlastní kontrolní činnosti
- výměny zařízení z důvodu dožití instalovaného prvku
- oprava poškozených zařízení (dopravní nehody, vandalismus, klimatické podmínky apod.)
- kontrola spínání a vypínání zařízení – změny času

##### D. Havarijní údržba

- výkon 24 hod. pohotovostní služby
- odstraňování závad a škod většího rozsahu, popř. závad nebezpečných z důvodu úrazu el. proudem
- zajištění poškozeného zařízení proti možnosti úrazu el. proudem
- mimořádné nebo náhradní zajištění zapínání a vypínání zařízení

##### E. Provoz a servis - ostatní činnosti

- evidence zásahů na každém spravovaném zařízení včetně evidence provedené práce a použitého materiálu
- materiálové zajištění nutné pro opravy spravovaného zařízení
- skladování, evidence, posuzování využitelnosti a ekologická likvidace demontovaného materiálu
- hospodaření s náhradními díly

#### Činnosti Města

- kontrola skladování, evidence a využívání a ekologické likvidace demontovaného materiálu
- kontrola hospodaření s náhradními díly

**Komentář [ND9]:** Při plnění tohoto bodu vzniknou městu další náklady spojené s likvidací demontovatelného materiálu.

#### IV. HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

##### Činnosti Města

###### A. Elektrická energie

- nákup a řízení spotřeby el. energie
- optimalizace paušálních plateb
- kontrolní odečty stavu elektroměrů (kontrola oprávněnosti fakturace vzhledem k rozsahu spravovaného zařízení a dalších instalovaných zařízení)
- fakturační odečty stavu elektroměrů (podklady pro fakturaci a její kontrolu)
- sjednávání smluv o sdružených službách (nové odběry, změny stávajících)
- kontrola dodržování připojovacích podmínek distributora el. energie

###### B. Energie – ostatní činnost

- evidence ostatních smluvních odběrů el. energie
- evidence ostatních poskytovatelů el. energie
- vyhodnocování a řízení systému nákupu el. energie
- vedení agendy reklamace faktur dodavatelů energií

#### V. OBNOVA A MODERNIZACE ZAŘÍZENÍ

###### D. Koncepte obnovy zařízení

##### Činnosti Města

- schvalování standardů konstrukčních prvků pro spravované zařízení
- schvalování a průběžná aktualizace dlouhodobé koncepce obnovy zařízení dle jednotlivých KP
- technicko-ekonomické posuzování návrhů na obnovu zařízení
- schvalování ročních finančních a věcných plánů obnovy zařízení
- evidence a vyhodnocování realizace

##### Činnosti Společnosti

- návrh standardů konstrukčních prvků pro spravované zařízení
- zpracování návrhů dlouhodobé koncepce obnovy zařízení dle jednotlivých KP a jejich aktualizace
- zpracování ročních finančních a věcných plánů obnovy zařízení

**Komentář [ND10]:** Tato činnost by měla být součástí činnosti města.

###### E. Realizace projektů obnovy zařízení

##### Činnosti Společnosti

- projektová příprava
- stavební projednání projektů
- výběr a hodnocení dodavatelů
- realizace projektů obnovy zařízení
- zpracování podkladů pro aktualizaci pasportu s dopadem do Q-hlášení
- sledování a hodnocení ročních plánů obnovy a modernizace zařízení

**Komentář [ND11]:** Tato činnost by měla být součástí činnosti města.

##### Činnosti Města

- přejímky staveb obnovy zařízení
- kontrola a hodnocení ročních plánů obnovy a modernizace zařízení

###### F. Realizace projektů modernizace zařízení

Projekty modernizace zařízení zajišťuje Město



## VI. OSTATNÍ ČINNOSTI

### G. Technický rozvoj

#### Činnosti Města

- sledování vývoje nových technologií v oblasti spravovaného zařízení
- prověřování a vyhodnocování námětů na úsporu el. energie
- realizace pilotních projektů v oblasti nových technologií pro VO

#### Činnosti Společnosti

- sledování vývoje nových technologií v oblasti spravovaného zařízení
- spolupráce při realizaci pilotních projektů v oblasti nových technologií pro VO

### H. Administrativní činnosti

#### Činnosti Společnosti

- příprava a evidence Q-hlášení
- poskytování finančních výkazů
- příprava výročních zpráv

## VII. Použité zkratky a vysvětlivky

VO – veřejné osvětlení

SO – slavnostní (architektonické) osvětlení

SSZ – světelné signalizační zařízení

ŘPÚ – řád preventivní údržby

KP – konstrukční prvek

Obnova – výměna dožitých nebo poruchových konstrukčních prvků

Modernizace - výměna dožitých nebo poruchových konstrukčních prvků za použití nové technologie (cílem je mimo prosté obnovy dosáhnout i lepších provozně-ekonomických vlastností)

TR – technický rozvoj

Doplňek – zařízení instalované na zařízení VO (většinou na stožáru), které nemá přímou funkci souvislost s VO nebo zařízení, které je připojeno ke kabelové síti VO za účelem odběru el.energie

DVM – další využití majetku (spravovaného zařízení)

Q-hlášení – pravidelné čtvrtletní hlášení o stavu přírůstků a úbytků spravovaného zařízení a jejich dopad do pasportu a energetické bilance

**Komentář [ND12]:** Duplicita - Tato činnost musí být prováděna za úplatu objednatelů, nikoli města.

**Zajištění dlouhodobého servisu a oprav veřejného a slavnostního osvětlení a světelného signalizačního zařízení a dodávek materiálu společností Technické služby města Liberce a.s. (dále jen „TSML“)**

Celková cena na rok 2014 za servis VO a vybraných částí světelné signalizace dle platné SOD mezi městem Liberec a společností TSML je 4 056 204,- Kč za kalendářní rok vč. DPH. Tato dohodnutá cena neobsahuje náklady na pořízení materiálu za účelem zajištění Servisu VO, SO a SSZ. Tyto náklady budou specifikovány samostatně, dle aktuálních potřeb do roční maximální finanční výše 4 356 000,- Kč za kalendářní rok.

**Maximální roční finanční souhrn za servis a materiál za servis veřejného osvětlení a vybraných částí světelných signalizací je 8 412 000,- Kč.**

Možné zvyšování ceny služby společnosti TSML za servis bez dodávky materiálu je následující:

1. Pokud není uvedeno jinak, dohodnutá cena může být měněna pouze v důsledku změny DPH, a to pouze v rozsahu takové změny.
2. Počínaje rokem 2015 a dále pro každý další rok trvání smluvního vztahu bude celková fakturační částka upravena následujícím způsobem. V případě, že celková inflace za předchozí kalendářní rok vyhlášená Českým statistickým úřadem bude vyšší než 1,0% budou ceny upraveny o skutečný index inflace minus 0,5%.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena za zajištění a provedení Servisu VO a SSZ se nebude měnit v souvislosti s nárůstem či poklesem světelných míst VO nebo SO nebo počtu návštěvidel SSZ.

Činnosti, které zejména zajišťuje společnost TSML při zajišťování servisu veřejného osvětlení a vybraných částí světelných signalizačních zařízení :

1. běžnou údržbu a servis VO, SO, SSZ, jejich součástí a příslušenství ve lhůtách dle potřeby a/nebo na základě pokynu Objednatele; běžná údržba bude prováděna na základě ročního plánu údržby, který bude ze strany Objednatele odborem správy veřejného majetku předložen Zhotoviteli nejpozději k 30.11. předchozího roku;
2. nepřetržitou pohotovostní službu pro případy mimořádné potřeby a/nebo havárie na zařízeních VO, SO nebo SSZ;
3. provádění periodických kontrol na zařízení VO, SO a SSZ;
4. provádění nočních kontrol zařízení VO, SO a SSZ;
5. veškeré další činnosti souvisejících s poskytováním Servisu VO a SSZ a/nebo jakéhokoli jednotlivého díla dle instrukce Objednatele v rámci předmětu plnění této zakázky.
6. dodávku materiálu a komponentů za účelem poskytování Servisu VO a SSZ
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit materiál pro řádné a včasné poskytování Servisu VO a SSZ, a to v souladu s požadavky Objednatele na kvalitu, množství a cenu materiálu. Zhotovitel je povinen materiál uskladnit, evidovat a zajistit další činnosti s tím související.
8. V případě potřeby v rámci plnění předmětu zakázky zajistí Zhotovitel nezbytně nutná vyjádření o existenci inženýrských sítí a vytyčení jejich tras potřebná k provedení díla,

včetně zajištění uzavírek komunikací a návrhu objízdných tras, bude-li to vyžadovat konkrétní situace.

9. Běžná údržba zahrnuje všechny nezbytné úkony k zajištění plynulého provozu zařízení VO, SO a SSZ prováděné podle předpisů platných na území České republiky nebo které budou platit v průběhu zajišťování a provádění činnosti dle této Smlouvy. S výkonem běžné údržby je také spojena kontrolní činnost pracovníků údržby, kteří při pohybu v terénu zjišťují a zaznamenávají veškeré informace o poškozeních a o zvláštních stavech na zařízení.

10. Zhotovitel TSML se dále zavázal:

- (i) provádět výměnu vadných světelných zdrojů;
- (ii) provádět hromadnou výměnu světelných zdrojů;
- (iii) zjišťovat a zaměřovat kabelové poruchy, zejména jejich dočasné odstranění převěsem;
- (iv) koordinovat postup oprav a ostatních činností souvisejících se Servisem VO a SSZ s vlastníky sousedních nemovitostí; zajišťovat nepřetržitý přístup a příjezd k nemovitostem v dané lokalitě dotčených opravou a zajišťovat nepřetržitý přístup všech záchranných integrovaných složek;
- (v) zajišťovat případné dohody a náhrady škod uživatelů nebo vlastníků sousedních nemovitostí, včetně případných ušlých zisků atd., v rámci pojištění souvisejících s předmětem díla;
- (vi) zjišťovat bezpečnost při provádění činností souvisejících se Servisem VO a SSZ ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně.

**Servis VO a SSZ spol. TSML nezahrnuje:**

- (i) zajištění pravidelných elektrovevizí;
- (ii) vedení pasportu VO a SSZ;
- (iii) úhrady za spotřebovanou elektrickou energii na sloupech VO a SSZ.

**From:** Novotný David [<mailto:novotny.david@magistrat.liberec.cz>]  
**Sent:** Thursday, April 10, 2014 12:43 PM  
**To:** Chmelík Vítězslav  
**Cc:** 'Audy Jan'; 'Martin Heřmánek'; 'Jiří Klimíček'; 'Natálie Rosová'; 'Kessler Tomáš'; 'Dančišin Martin'; Pergl Tomáš - externí; Hájek Libor  
**Subject:** RE: Rozdělení činnosti správy

Vážený pane Chmelíku,

Dovoluji si ve stručnosti zareagovat na Váš návrh respektive jeho cíli.

*„Pokud jde o obnovu a další věci, je vše postaveno na principu Společnost dělá návrhy a realizaci, Město schvaluje a kontroluje“.*

Princip, proč má správa zůstat na městu spočívá v tom, že si město zpracovává závazné postupy a návrhy servisních prací, obnovy, rekonstrukce a rozšíření soustavy včetně inženýrských činností spojených s realizacemi prací dle svých aktuálních potřeb a platné legislativy včetně schválení a kontroly. Přiznám se, že z jednání pracovní skupiny jsem nabyl dojmu, že toto je z Vaší strany akceptováno s výjimkou agendy pasportů.

Závěrem lze tedy konstatovat, že návrh rozdělení správy je plně na Vašem uvážení a vedení města projedná konečnou podobu návrhu, která bude doručena na město.

S pozdravem

Bc. David Novotný

Vedoucí odboru

**Odbor správy veřejného majetku**

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Pracoviště : Jablonecká 41/27, Liberec 1

telefon: 485 243 874, 602 482 319

e-mail: [novotny.david@magistrat.liberec.cz](mailto:novotny.david@magistrat.liberec.cz)

web: [www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)

**From:** Chmelík Vítězslav [<mailto:ChmelikV@eltodo.cz>]

**Sent:** Thursday, April 10, 2014 11:55 AM

**To:** Novotný David

**Cc:** Audy Jan; Martin Heřmánek; Jiří Klimíček; Natálie Rosová; Kessler Tomáš; Dančíšin Martin; Pergl Tomáš - externí; Hájek Libor

**Subject:** RE: Rozdělení činnosti správy

Dobrý den.

Dle Vašich poznámek jsme upravili celý dokument tak, že je rozdělen na činnosti Města a činnosti Společnosti.

Pokud jde o evidenci majetku a pasport, jsou to pojmově dvě rozdílné věci, které však mají mnoho společných náležitostí.

Systém evidence majetku tedy ponecháme na Vás, pasport zařízení, který je pro výkon servisu nezbytný zase bude na nás.

Dohodneme si formáty a rozsah informací, které si budeme vzájemně předávat, aby byly oba systémy aktuální.

My Vám navíc budeme schopni poskytnout on-line přístup do pasportu i podklady do technické mapy města. Pokud dostaneme od vás recipročně přístup do technické mapy města, bude to pro nás přínosné, je mi ale jasné, že to nemáte plně pod kontrolou (LIS).

El. energie a věci s ní spojené jsou plně na městu ...

Pokud jde o obnovu a další věci, je vše postaveno na principu Společnost dělá návrhy a realizaci, Město schvaluje a kontroluje.

V případě dotazů mě kdykoliv kontaktujte.

S pozdravem

Ing. Vítězslav Chmelík

**ELTODO-CITELUM, s.r.o.**

**From:** Novotný David [<mailto:novotny.david@magistrat.liberec.cz>]

**Sent:** Wednesday, April 9, 2014 5:06 PM

**To:** Chmelík Vítězslav

**Cc:** Audy Jan; Martin Heřmánek; Jiří Klimíček; Natálie Rosová

**Subject:** Rozdělení činnosti správy

Vážený pane Chmelíku,

V příloze Vám posílám připomínkový návrh ze strany města na rozdělení správy a údržby. Ke každému odstavci máte komentář s návrhem na rozdělení. V otázce aktualizace jsme akceptovali návrh pana prezidenta spol. Eltodo p. Hájka a připustili jsme variantu provádění těchto činností Vaší společností.

S pozdravem

Bc. David Novotný

Vedoucí odboru

***Odbor správy veřejného majetku***

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Pracoviště : Jablonecká 41/27, Liberec 1

telefon: 485 243 874, 602 482 319

e-mail: [novotny.david@magistrat.liberec.cz](mailto:novotny.david@magistrat.liberec.cz)

web: [www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)

**From:** Chmelík Vítězslav [mailto:ChmelikV@eltodo.cz]  
**Sent:** Thursday, April 10, 2014 1:08 PM  
**To:** Novotný David  
**Cc:** 'Audy Jan'; 'Martin Heřmánek'; 'Jiří Klimíček'; 'Natálie Rosová'; 'Kessler Tomáš'; 'Dančišin Martin'; Pergl Tomáš - externí; Hájek Libor  
**Subject:** RE: Rozdělení činnosti správy

Dobrý den,

Zkoušel jsem volat, ale radši předem píši.

V rámci ceny za správu a údržbu máme přece v ceně i cca 5,5mil. Kč ročně na provádění obnovy.

Takže v rámci této části služby EC předloží návrhy, které Město připomínkuje a následně schválí a my je provedeme.

Respektování Městem stanovených postupů a pravidel je přirozenou povinností EC.

Samozřejmě, pokud budete dělat něco nad rámec těchto prací (doplnění, modernizace, rekonstrukce ...) je to plně v rukou Města.

Proto byly činnosti rozděleny na Obnovu a Modernizaci.

S pozdravem

Ing. Vítězslav Chmelík

**ELTODO-CITELUM, s.r.o.**

Příloha č. 6 – Srovnání rozsahu činností a cen vykonávaných společností ELTODO-CITELUM, s.r.o. dle smlouvy a rozsahu činností a cen zajišťovaných městem Liberec

Příloha č. 2 Dohody

Cena E-C za rok 2013

Dle vyúčtování nákladů NAV

	Kč bez DPH	Kč vč. DPH
<b>Elektrická energie</b>	<b>14 049 600</b>	<b>17 000 016</b>
<b>Splátka obnovy 2006 - 2012</b>	<b>10 674 945</b>	<b>12 916 684</b>
<b>Pausal za správu a údržbu</b>	<b>17 101 397</b>	<b>20 692 690</b>
Z toho za údržbu	12 826 048	15 519 517
Z toho za správu	4 275 349	5 173 172
<b>Sleva za činnosti správy</b>	<b>-215 924</b>	<b>-261 268</b>
<b>Sleva za činnosti údržby</b>	<b>-323 885</b>	<b>-391 901</b>
<b>Cena za rok 2013 celkem</b>	<b>41 286 133</b>	<b>49 956 221</b>

skutečné náklady

dle nákladů NAV

**Liberec**

01.01.2013 - 31.12.2013

Název	Náklady	Typ	Typ2	Pozn.
materiál	2 305 205	údržba	materiál	
faktury od dodavatelů	4 186 533	údržba	služby	
spotřeba PHM	564 219	režie	materiál	
DHM	37 966	režie	materiál	
spotřeba materiálu režie	60 487	režie	materiál	kancelář, tonery, drobné nářadí
ostatní	65 451	režie	materiál	ochr. pom., čistící prostředky, tras. barvy,
opravy a udržování vozidel	168 237	režie	služby	
telefony	61 327	režie	služby	
ostatní služby	468 580	režie	služby	odpady, opravy provozních prostor, ostatní
mandátní smlouva - provoz	1 361 584	režie	služby	služby PaM, ekon. správa IT a PC, síť, atd
pronájem provozních prostor	916 387	režie	služby	
leasing vozů	1 533 410	režie	služby	
školení	35 312	režie	služby	
ostatní	6 131	režie	služby	
osobní náklady	4 482 921	osobní náklady	osobní náklady	
daně a poplatky	5 120	ostatní	ostatní	
odpisy NIM a HIM	37 868	ostatní	ostatní	
ostatní provozní náklady	33 441	ostatní	ostatní	poštovné, cestovné, doprava,
režie (vnitř)	771 217	ostatní	ostatní	dispečink, GIS, IS NAV, nákup el. en.,
<b>Celkem údržba a správa Liberec</b>	<b>17 101 397</b>			
spotřeba elektrické energie	14 049 600	údržba	materiál	



### Skutečné náklady na VO a SSZ Města Liberce v roce 2013

	Kč bez DPH	Kč vč. DPH
Elektrická energie	10 743 802	13 000 000
Splátka obnovy 2006 - 2012	0	0
Náklady na obnovu a údržbu VO	8 591 238	10 395 398
z toho za údržbu	3 452 983	4 178 110
v tom samotný servis	748 775	906 018
v tom plánované opravy a rozvoj	2 704 208	3 272 092
materiálové náklady celkem	1 685 271	2 039 178
<b>Náklady na obnovu a údržbu SSZ</b>	<b>1 195 189</b>	<b>1 446 179</b>
z toho za údržbu	721 414	872 911
z toho za realizaci dopravních systémů	311 000	376 310
z toho na rozvoj	162 775	196 958
<b>Náklady na správu VO a SSZ</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 420 000</b>
Ostatní náklady	0	0
<b>Cena za rok 2014 celkem</b>	<b>22 530 229</b>	<b>27 261 577</b>

dáno do soudní úschovy

Poznámka níže

Poznámka : Náklady na správu VO a SSZ jsou odhadem započteny materiální, personální a režijní náklady města spojené s realizací správy.

V celkovém součtu nákladů města není započteno následující:

1. Zřízení světelné křižovatky na silnici Ještědská - cca 700 tis Kč včetně DPH
2. Uhrada společnosti Eltodo za měsíc leden 2013

Cena E-C pro rok 2014

Příloha č. 4 Dohody

	Kč bez DPH	34 729 174	42 022 300
	Kč vč. DPH		
<b>Elektrická energie</b>	<b>11 604 910</b>		<b>14 041 941</b>
<b>Splátka obnovy 2006 - 2012</b>	<b>10 674 945</b>		<b>12 916 684</b>
<b>Paušál za správu a údržbu</b>	<b>24 054 228</b>		<b>29 105 616</b>
z toho za údržbu	21 183 188		25 631 657
v tom prevence a operativa	15 393 122		18 625 678
v tom plánovaná obnova	5 790 066		7 005 980
z toho za správu	2 871 041		3 473 959
<b>Cena za rok 2013 celkem</b>	<b>46 334 084</b>		<b>56 064 241</b>

průměr dle plánu obnovy 2014-2021

Zde asi má být 2014

### Liberec Přehled nákladů na správu a servis

Název	Rok 2013		Rok 2014		Pozn.
	NAV 2013	Korekce	Náklady		
Plán na rok 2014					
materiál	2 305 205		3 295 800	5 601 005	Zde je zahrnuta plánovaná obnova
faktury od dodavatelů	4 186 533		3 888 000	8 072 533	celkem průměrně 5.790tis. ročně
spotřeba PHM	564 219		20 000	584 219	výši spotřeba PHM - víc práce
DHM	37 966		0	37 966	
spotřeba materiálu režie	60 487		-10 000	50 487	méně činnosti správy
ostatní	65 451		0	65 451	
opravy a udržování vozidel	168 237		0	168 237	
telefony	61 327		0	61 327	
ostatní služby	468 580		0	468 580	
mandátní smlouva - provoz	1 361 584		0	1 361 584	
pronájem provozních prostor	916 387		-50 000	866 387	úspora po přestěhování
leasing vozů	1 533 410		0	1 533 410	
školení	35 312		0	35 312	
ostatní	6 131		0	6 131	
osobní náklady	4 482 921		-169 000	4 313 921	méně činnosti správy
daně a poplatky	5 120		0	5 120	
odpisy NIM a HJM	37 868		0	37 868	
ostatní provozní náklady	33 441		-5 000	28 441	méně činnosti správy
režie (vnitřní)	771 217		-15 000	756 217	méně činnosti správy
<b>Celkem údržba a správa Liberec</b>	<b>17 101 397</b>		<b>6 952 800</b>	<b>24 054 197</b>	
spotřeba elektrické energie	<b>14 049 600</b>		<b>-2 444 690</b>	<b>11 604 910</b>	Nížší cena el. en. pro rok 2014

Současná cena nákladů na VO a SSZ města Liberce podle uzavřené smlouvy s TSML a.s. a ostatních plánovaných nákladů v roce 2014

	Kč bez DPH	Kč vč. DPH
<b>Elektrická energie</b>	<b>10 743 802</b>	<b>13 000 000</b>
<b>Splátka obnovy 2006 - 2012</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Pausařl za správu a údržbu</b>	<b>18 400 000</b>	<b>22 264 000</b>
z toho za údržbu	16 000 000	19 360 000
v tom samotný servis	7 024 793	8 500 000
v tom prevence a operativa	1 123 967	1 360 000
v tom plánované opravy a rozvoj	7 851 240	9 500 000
z toho za správu	2 400 000	2 904 000
<b>Cena za rok 2014 celkem</b>	<b>29 143 802</b>	<b>35 264 000</b>

Viz poznámka

Poznámka : Náklady na správu VO a SSZ jsou odhadem započteny materiální, personální a režijní náklady města spojené s realizací správy.